

# **شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)**

**گزارش سالانه هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه**

**سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹**

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

## فهرست

۵	۱- کلیات .....
۵	۱-۱- گزیده اطلاعات مالی .....
۷	۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت: .....
۷	۱-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران .....
۹	۱-۴- ماهیت شرکت و صنعت: .....
۱۰	۱-۵- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت: .....
۱۰	۱-۶- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت: .....
۱۰	۱-۷- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت: .....
۱۱	۱-۸- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه ای بر شرکت: .....
۱۱	۱-۹- تعداد کارکنان شرکت: .....
۱۱	۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت .....
۱۲	۲-۱- فهرست زمین و ساختمان .....
۱۲	۲-۲- سهام خزانه: .....
۱۲	۲-۳- دعوای حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت: .....
۱۳	۲-۴- کیفیت سود شرکت: .....
۱۴	۲-۵- نسبتهای مالی .....
۱۶	۲-۶- وضعیت معافیت های مالیاتی عملکرد شرکت: .....
۱۶	۲-۷- پرداخت سود: .....
۱۷	۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت .....
۱۷	۳-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام .....
۱۷	۳-۲- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت .....
۱۸	۳-۳- بازارگردانی: .....
۱۹	۴- حاکمیت شرکتی .....
۱۹	۴-۱- نظام راهبری شرکت .....

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

#### برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

- ۲-۴-اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک ..... ۲۱
- ۱-۲-۴-اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته: ..... ۲۳
- ۳-۴-اصول حاکمیت شرکتی ..... ۲۴
- ۱-۳-۴-اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته ..... ۲۴
- ۴-۴-گزارش پایداری شرکت ..... ۲۵
- ۵-۴-اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته ..... ۲۵
- ۶-۴-تشریح برنامه های راهبردی ..... ۲۶
- ۵-پیشنهاد هیئت مدیره برای تقسیم سود ..... ۲۶
- ۶-اطلاعات تماس با شرکت ..... ۲۶

**شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲**

**مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام**

**شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)**

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹/۱۲/۱۴۰۲ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

این گزارش به عنوان یکی از گزارش های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی و سایر اطلاعات در دسترس طی سال مالی تا تاریخ این گزارش بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد و برنامه های هیئت مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

اعضاء هیئت مدیره	نماینده	سمت	امضاء
شرکت سرمایه گذاری سلیم	داود آقامحسینی	رئیس هیأت مدیره	.....
شرکت شبکه گستران آزاد تدبیر	علیرضا کدیور	نائب رئیس هیئت مدیره	.....
شرکت ترنیاں سهام	مسعود شجاعی	عضو هیئت مدیره	.....
شرکت توسعه سامانه های نرم افزاری نگین	نیلوفر سالکی	عضو هیأت مدیره	.....
شرکت کشت و صنعت مهرگان	سیدعلیرضا صادقی	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	.....



## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

## گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

## ۱- کلیات

## ۱-۱- گزیده اطلاعات مالی

الف) خلاصه اقلام صورت های مالی شرکت اصلی به شرح جدول زیر می باشد.

درصد تغییر		تجدید ارائه شده			
نسبت به ۱۴۰۰	نسبت به ۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	
.....	-۴۷٪	(۱,۰۰۵,۵۸۳)	۶۶۶,۴۰۲	۳۵۰,۱۱۸	اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):
.....	-۶۶٪	(۱,۳۵۷,۷۴۱)	۵۵۵,۱۴۴	۱۸۸,۰۰۷	درآمدهای عملیاتی
-۸۴٪	-۷۹٪	۳,۸۲۲	۲,۸۷۵	۵۹۷	سود عملیاتی
.....	-۶۶٪	(۱,۳۵۳,۹۱۹)	۵۵۷,۶۷۳	۱۸۷,۸۳۳	درآمدهای غیرعملیاتی
.....	.....	.....	.....	.....	سود خالص - پس از کسر مالیات
.....	.....	.....	.....	.....	اصلاح اشتباه، تغییر در رویه های حسابداری و تجدید طبقه بندی
۴۱٪	-۱٪	۸۹,۰۹۴	۱۲۶,۴۰۶	۱۲۵,۵۶۰	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
					اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۴۱٪	۶٪	۱,۷۳۹,۱۲۷	۲,۴۵۰,۵۲۸	۲,۵۸۸,۳۳۶	جمع داراییها
-۲۷٪	۱۱٪	۷۲۶,۱۵۸	۴۷۹,۸۸۶	۵۲۹,۸۶۱	جمع بدهی ها
۱۰۰٪	.....	۴۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۹۰٪	۴٪	۱,۰۱۲,۹۶۹	۱,۹۷۰,۶۴۲	۲,۰۵۸,۴۷۵	جمع حقوق صاحبان سهام
					اطلاعات مربوط به هر سهم:
.....	.....	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
.....	.....	-۱,۶۹۲	۶۹۷	۲۳۵	سود هر سهم - ریال
					سایر اطلاعات:
.....	.....	۹	۱۰	۵	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

## گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

## برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

ب) خلاصه اقلام صورت های مالی گروه به شرح جدول زیر می باشد.

درصد تغییر		تجدید ارائه شده			اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):
نسبت به ۱۴۰۰	نسبت به ۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	
.....	-۴۷٪	(۱,۰۰۵,۵۸۳)	۶۶۶,۴۰۲	۳۵۰,۱۱۸	درآمدهای عملیاتی
.....	-۶۶٪	(۱,۳۵۷,۷۴۱)	۵۵۵,۱۴۴	۱۸۷,۳۶۲	سود عملیاتی
-۸۴٪	-۷۹٪	۳,۸۲۲	۲,۸۷۵	۵۹۷	درآمدهای غیرعملیاتی
.....	-۶۶٪	(۱,۳۵۳,۹۱۹)	۵۵۷,۶۷۳	۱۸۷,۱۸۸	سود خالص - پس از کسر مالیات
.....	.....	.....	.....	.....	اصلاح اشتباه، تغییر در رویه های حسابداری و تجدید طبقه بندی
۲۸۱٪	۱۶۹٪	۸۹,۰۹۴	۱۲۶,۴۰۶	۳۳۹,۷۴۸	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
					اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۴۱٪	۰٪	۱,۷۳۹,۱۲۷	۲,۴۵۰,۵۲۸	۲,۴۵۴,۲۲۹	جمع داراییها
-۲۷٪	۱۱٪	۷۲۶,۱۵۸	۴۷۹,۸۸۶	۵۳۰,۵۵۲	جمع بدهی ها
۱۰۰٪	.....	۴۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۹۰٪	-۲٪	۱,۰۱۲,۹۶۹	۱,۹۷۰,۶۴۲	۱,۹۲۳,۶۷۷	جمع حقوق صاحبان سهام
					اطلاعات مربوط به هر سهم:
.....	.....	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
.....	.....	-۱,۶۹۲	۶۹۷	۲۳۶	سود هر سهم - ریال
					سایر اطلاعات:
.....	.....	۹	۱۰	۵	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

#### ۲-۱- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

##### ➤ قوانین مالیاتی

به استناد تبصره ۴ ماده ۱۰۵ قانون مالیات های مستقیم، درآمد حاصل از سود سهام شرکت های سرمایه پذیر مشمول مالیات نمی باشد و مضافاً درآمد حاصل از فروش سهام طبق تبصره ۱ ماده ۱۴۳ قانون مزبور مشمول مالیات مقطوع می باشد که در زمان معامله سهام پرداخت و تسویه گردیده است. هرچند مطابق با بخشنامه مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۲۸ سازمان امور مالیاتی، درآمد ناشی از برگشت ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاری ها تا سقف پوشش زیان کاهش ارزش قبلی معاف از مالیات است، با این حال، طی سنوات گذشته در برخی موارد در شرکت های فرعی این درآمد مشمول مالیات شده است.

##### ➤ قانون بودجه و سیاست های بانک مرکزی

نرخ های چندگانه ارز شامل نرخ بازار آزاد، بازار متشکل ارز، نرخ نیمایی و نحوه تخصیص و تسعیر درازایی ها و بدهی های ارزی شرکت های سرمایه پذیر از جمله مهم ترین ریسک های وارد بر سهام موجود در پرتفوی می باشد. همچنین نحوه تعیین قیمت نرخ خوراک و سوخت گاز دریافتی شرکت های پتروشیمی، فولاد و سیمانی از دیگر چالش های مهم پیش روی مدیریت پرتفوی می باشد. همچنین با توجه به بکارگیری سیاست انقباضی مالی توسط بانک مرکزی از طریق افزایش نرخ بهره اسمی، علاوه بر افزایش نرخ بازدهی مورد انتظار سرمایه، کاهش نسبت P/E انتظاری سهام را در پی خواهد داشت. این موضوع می بایستی در کنار تحریک طرف تقاضا در اقتصاد از طریق اعطای اعتبارات کوتاه مدت، کاهش مالیات بر مصرف و تولید برنامه ریزی گردد. بنظر می رسد، اثرات پیگیری سیاست افزایش نرخ بهره، افزایش ناترازی برخی بانک ها را در کوتاه مدت تشدید نماید. در مجموع چشم انداز شش ماهه آتی، افزایش قابل توجه نرخ ارز و سپس کاهش نرخ بهره به سطوح قبلی می تواند باشد.

##### ➤ مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار

مقررات سازمان در خصوص نحوه فعالیت و گردش عملیات خرید و فروش سهام نهادهای حقوقی و نیز تکالیف مقرر در خصوص بازارگردانی سهام، می تواند سودآوری شرکت و مدیریت سبد سهام را تحت تاثیر قرار دهد.

#### ۳-۱- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱۰۰.۰۰۰ میلیون ریال بوده که در حال حاضر به مبلغ ۸۰۰.۰۰۰ میلیون ریال رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی ۵ سال اخیر به شرح جدول زیر است.

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

تغییرات سرمایه شرکت طی ۵ سال اخیر			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه <sup>۱</sup> (به تفکیک درصد و مبلغ از هر محل)
بدو تأسیس	.....	۱۰۰.۰۰۰	آورده نقدی
سال ۱۳۸۴	۵۰٪	۱۵۰.۰۰۰	مطالبات حال شده
سال ۱۳۸۵	۱۰۰٪	۳۰۰.۰۰۰	مطالبات حال شده
سال ۱۳۸۶ الی ۱۴۰۱/۱۰/۲۵	۳۳٪	۴۰۰.۰۰۰	مطالبات حال شده
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۰۰٪	۸۰۰.۰۰۰	مطالبات حال شده و آورده نقدی

همچنین گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه از محل آورده نقدی با سلب حق تقدم از سهامداران فعلی از مبلغ ۸۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال مورد تایید حسابرس و بازرس قانونی قرار گرفت.

سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ و تاریخ تایید گزارش به شرح جدول زیر است:

سهامداران عمده شرکت (بالای یک درصد) در پایان سال ۱۴۰۲ و تاریخ تایید گزارش			
ردیف	نام سهامدار	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
		تعداد سهام	درصد
۱	شرکت سرمایه گذاری سلیم	۲۷۸,۸۱۴,۷۵۳	۳۴.۸۵
۲	شرکت رسام فناوری پایا	۴۵,۷۲۲,۴۰۳	۵.۷۲
۳	شرکت توسعه سامانه های نرم افزاری نگین	۳۸,۷۵۹,۰۰۰	۴.۸۴
۴	شرکت تدبیرگران فناوری فردای ایرانیان	۳۴,۸۵۱,۷۲۲	۴.۳۶
۵	صندوق سرمایه گذاری. بازارگردانی پرگار	۳۰,۵۵۲,۱۴۴	۳.۸۲
۶	شرکت آکام فناوری بردیس	۲۹,۸۶۴,۲۹۷	۳.۷۳

<sup>۱</sup> محل افزایش سرمایه می تواند متشکل از مطالبات، مطالبات و آورده نقدی، اندوخته طرح و توسعه، سود انباشته، صرف سهام و مازاد تجدید ارزیابی باشد.



## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۳.۴۷	۲۷,۷۶۰,۰۰۰	شرکت توسعه خدمات اقتصادآرمان	۷
۳.۳۵	۲۶,۸۰۲,۰۸۹	شخص حقیقی	۸
۲.۷۵	۲۱,۹۸۸,۶۹۹	شرکت سرمایه گذاران فناوری تک وستا	۹
۱.۶۶	۱۳,۳۱۶,۹۷۶	شرکت کاوش فناوری فرتاک	۱۰
۱.۵۴	۱۲,۲۹۰,۰۵۱	شخص حقیقی	۱۱
۱.۲۸	۱۰,۲۱۸,۹۹۵	شرکت کشت و صنعت مهرگان	۱۲
۱.۲۱	۹,۶۹۳,۴۲۲	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی ب.ثروت پویا	۱۳
۱.۱۵	۹,۱۷۶,۷۰۴	PRX سبد-شرک ۵۸۰۵۷--شرک ۲۸۴۹۴-	۱۴
۱.۰۹	۸,۷۰۳,۴۰۴	شخص حقیقی	۱۵
۱.۰۵	۸,۳۹۴,۶۳۷	شرکت شبکه گستران آزادتبیر	۱۶
۱.۰۱%	۸,۰۶۱,۵۰۰	شرکت سرمایه گذاری توسعه سهام نوین	۱۷
۲۳.۱۳	۱۸۵,۰۲۹,۲۰۴	سایر	۱۸
۱۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع	

#### ۱-۴- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام) با توجه به موضوع فعالیت خود امکان سرمایه گذاری در سهام منتشر شده در بورس اوراق بهادار، اوراق بهادار منتشر شده در بورس و فرابورس ایران، واحدهای سرمایه گذاری صندوق های سرمایه گذاری، اوراق بهادار خارج از بورس و فلزات گرانبها، گواهی های سپرده نزد بانک ها، دارایی های فیزیکی قابل معامله در بورس و سایر پروژه های اقتصادی و واحدهای تولیدی را دارا می باشد. شرکت در دوره مالی مورد گزارش در سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس، سهام شرکتهای خارج از بورس، اوراق مشارکت و... سرمایه گذاری نموده و تمرکز فعالیت خود را معطوف به این حوزه ها نموده است. از جمله مهمترین عوامل بین المللی تأثیرگذار بر فضای کسب و کار شرکت می توان به شرایط کلان اقتصاد جهانی، روند تغییرات قیمت کامودیتی ها و رشد برخی از شاخص های اقتصاد جهان اشاره نمود. در سطح اقتصاد داخلی نیز نرخ سود بانکی، نرخ سود پرداختی به سپرده گذاران بانکی، نوسانات نرخ ارز و قیمت نفت از مهمترین عواملی هستند که بر عملیات شرکت تأثیر مستقیمی دارند. براساس اساسنامه و ماهیت فعالیت های

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

شرکت و حوزه های سرمایه گذاری آن در دوره مورد گزارش، مدیریت بهینه سبد سرمایه گذاری های بورسی می تواند بر عملکرد شرکت تأثیر بسزایی داشته باشد و نزد سهامداران از اهمیت بالایی برخوردار باشد.

#### ۱-۵- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت:

فرصت ها :

- ✓ کاهش وابستگی بودجه دولت به نفت و ارتقای جایگاه بازار سرمایه به عنوان یک ابزار کارآمد برای تامین مالی دولت
- ✓ آشنایی هر چه بیشتر افراد جامعه و افزایش ضریب نفوذ بورس
- ✓ افزایش عمق بازار به دلیل افزایش سهام شناور
- ✓ سهولت بیشتر جهت تامین مالی از بازار سرمایه به دلیل افزایش حجم پول موجود در بازار

تهدیدها :

- ✓ افزایش نرخ بهره بین بانکی که موجب نزول بازار سهام می شود
- ✓ غالب شدن روش های ارزش گذاری کوتاه مدتی مانند ارزش جایگزینی بر روش های بلندمدت سودآوری و جریان نقدی
- ✓ نوسان قیمت نفت و محصولات پتروشیمی و پالایشگاهی
- ✓ مشکلات هر چه بیشتر در واردات و صادرات به دلیل تحریم ها

#### ۱-۶- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت:

نقاط قوت:

- ✓ در اختیار داشتن نیروی انسانی ماهر و کارآمد ؛
- ✓ در اختیار داشتن منابع مالی؛
- ✓ تصمیم گیری به موقع و استفاده از فرصت های بازار؛
- ✓ حضور فعال و نقش آفرینی در مجامع شرکت های سرمایه پذیر.

نقاط ضعف:

- ✓ تمرکز بالاتر پورتنفوی شرکت بر روی شرکت های بازار پایه ای

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

#### ۷-۱- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت:

- ✓ افزایش ثروت سهامداران با حضور پررنگ در بازار سرمایه و کسب بازدهی منطقی و انجام کمترین ریسک و تشکیل پرتفوی بهینه.
  - ✓ احراز مجدد شرایط ادامه فعالیت در بازار اول فرابورس و حضور در بازار اول بورس.
  - ✓ توسعه فعالیت های سرمایه گذاری از قبیل ایجاد صندوق های سرمایه گذاری مشترک، فعالیت در زمینه سرمایه گذاری های جدید، استفاده از ابزارهای جدید مالی و تبدیل شدن به یک گروه خدمات بازار سرمایه.
  - ✓ ارتقاء ساختار سرمایه شرکت در راستای برنامه های راهبردی.
  - ✓ انجام اقدامات لازم به منظور بهره مندی مطلوب از فرصت های پیش روی اقتصاد ایران.
- برنامه های آتی شرکت طبق اساسنامه و براساس موضوع فعالیت اصلی شرکت در زمینه بازار سرمایه صورت خواهد پذیرفت . مجموعه تیم کارشناسی شرکت علی الرغم همه تحولات شرایط کلان سیاسی و اقتصادی کشور کماکان سرمایه گذاری در بازار سرمایه را بهترین گزینه پیش رو می داندو

#### ۸-۱- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه ای بر شرکت:

باتوجه به موضوع فعالیت شرکت که خرید و فروش سهام و اوراق بهادار ناشران بازار سرمایه می باشد، باتوجه به متأثر بودن عملیات شرکت های صنایع مختلف از تغییر قیمت کامودیتی ها (نفت، مس، روی، اوره، متانول، سیمان و ...) در منطقه و جهان، شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان نیز بالتبع تحت تأثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه ای خواهد بود. لازم به ذکر است موضوعات مرتبط با اقتصاد جهانی و منطقه ای در فصل دوم به تفصیل مورد بررسی قرار گرفته است.

#### ۹-۱- تعداد کارکنان شرکت:

برای کسب موفقیت پایدار، سازمان ها نیازمند تغییر و بهبود در حوزه های مختلفی هستند که در این میان، حوزه منابع انسانی نقش مهم و کلیدی تری را ایفا می نماید، چراکه عاملین هر نوع تغییر و بهبود در هر حوزه های، افراد هستند. به همین دلیل منابع انسانی محور دستیابی به اهداف سازمانی قلمداد می گردد. لذا در این قسمت نظر صاحبان محترم سهام را به جدول مقایسه ای نیروی انسانی شاغل در پایان سال ۱۴۰۲ به شرح ذیل جلب می نماید.

۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲						واحد	
		جمع پایان سال	نیروی موجود طی سال	زیر دیپلم	فوق دیپلم و دیپلم	لیسانس	فوق لیسانس		دکتر
جمع نفر	جمع نفر	جمع پایان سال	نیروی موجود طی سال	زیر دیپلم	فوق دیپلم و دیپلم	لیسانس	فوق لیسانس	دکتر	
۲	۲	۲	۲				۲		مدیریت
۳	۳	۱	۱		۱				مالی
۳	۴	۱	۱		۱				اداری و پشتیبانی
۱	۱	۱	۱		۱				سرمایه گذاری
۹	۱۰	۵	۵		۳		۲		جمع

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

## ۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت

### ۱-۲- فهرست زمین و ساختمان

شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراژ (متر مربع)	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
زمین	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ساختمان	۲۳۲.۹۶	(۳۲۶)	۲۳۳	مسکونی	۶دانگ-تک برگی	تهران، جنت آباد...	۱۴۲	-	-
ملک جنت آباد									

### ۲-۲- سهام خزانة:

در حال حاضر شرکت سرمایه گذاری توسعه سهام نوین (سهامی عام) ۵ میلیون سهم شرکت اصلی را در اختیار دارد که با توجه به دستورالعمل حاکمیت شرکتی در اولین فرصت واگذار خواهد شد.

مبالغ به میلیون (ریال)

۱۴۰۱/۱۲/۲۹		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	
مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
۰	۰	۱۳۴,۱۵۷	۸,۰۶۱,۵۰۰
۰	۰	۱۳۴,۱۵۷	۸,۰۶۱,۵۰۰

سهام شرکت در مالکیت شرکت  
فرعی

### ۲-۳- دعاوی حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت:

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	له	مرجع رسیدگی	آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره)
۱	خواسته	سرمایه گذاری ساختمانی خوارزمی	قوه قضائیه	در مرحله رسیدگی
۲	خواسته	شرکت شاهد و شفقی	قوه قضائیه	در مرحله رسیدگی
۳	خواسته	بانک اقتصاد نوین	قوه قضائیه	در مرحله رسیدگی

**شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲**

**۲-۴- کیفیت سود شرکت:**

(کلیه مبالغ به میلیون ریال)

نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود(زیان) عملیاتی	سود(زیان) حاصل از منابع غیر عملیاتی	سود(زیان) حاصل از منابع عملیاتی	سود(زیان) خالص	سال مالی منتهی به
۰.۶۷	۵۹۷	۱۸۸,۰۰۷	۱۸۷,۸۳۳	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۰.۲۳	۲,۸۷۵	۵۵۵,۱۴۴	۵۵۷,۶۷۳	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
-۰.۰۷	۳,۸۲۲	(۱,۳۵۷,۷۴۱)	(۱,۳۵۳,۹۱۹)	۱۴۰۰/۱۲/۳۰

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

## گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

## ۵-۲- نسبت های مالی

دلایل تغییر	تجدید ارائه شده		۱۴۰۲	
	۱۴۰۰	۱۴۰۱		
				<b>الف) نسبت های نقدینگی :</b>
.....	۲.۳۷	۴.۱۲	۳.۵۹	نسبت جاری <sup>۲</sup>
.....	۲.۳۷	۴.۱۲	۳.۵۹	نسبت آنی <sup>۳</sup>
				<b>ب) نسبت های اهرمی :</b>
.....	۰.۴۲	۰.۲۰	۰.۲۰	نسبت بدهی <sup>۴</sup>
.....	۰.۷۲	۰.۲۴	۰.۲۶	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام <sup>۵</sup>
				<b>ج) نسبت های فعالیت :</b>
.....	(۰.۵۸)	۰.۲۷	۰.۱۴	نسبت گردش مجموع دارایی ها <sup>۶</sup>
.....	.....	.....	.....	نسبت گردش موجودی مواد و کالا <sup>۷</sup>
.....	(۱.۷۶)	۰.۴۷	۴۲۸.۶۰	نسبت دوره وصول مطالبات <sup>۸</sup>

$$۲ - \frac{\text{داراییهای جاری}}{\text{بدهیهای جاری}} = \text{نسبت جاری}$$

$$۳ - \frac{\text{سفارشات - پیش پرداخت ها - موجودی کالا - داراییهای جاری}}{\text{بدهیهای جاری}} = \text{نسبت آنی}$$

$$۴ - \frac{\text{جمع بدهیها}}{\text{جمع داراییها}} = \text{نسبت بدهی}$$

$$۵ - \frac{\text{جمع بدهیها}}{\text{جمع حقوق صاحبان سهام}} = \text{نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام}$$

$$۶ - \frac{\text{فروش}}{\text{متوسط مجموع داراییها}} = \text{نسبت گردش مجموع داراییها}$$

$$۷ - \frac{\text{بهای تمام شده کالای فروش رفته}}{\text{متوسط موجودی کالا}} = \text{نسبت گردش موجودی مواد و کالا}$$

$$۸ - \frac{\text{متوسط حسابهای دریافتی تجاری}}{\text{میانگین فروش روزانه}} = \text{نسبت دوره وصول مطالبات}$$

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

## گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

## برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

د) نسبت‌های سود آوری :				
.....	(۰.۷۸)	۰.۲۳	۰.۰۷	نرخ بازده داراییها <sup>۹</sup>
.....	(۱.۳۴)	۰.۲۸	۰.۰۹	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام <sup>۱۰</sup> (ارزش ویژه)
.....	۱.۳۵	۰.۸۴	۰.۵۴	نسبت بازده فروش <sup>۱۱</sup>
ه) نسبت‌های ارزش بازار :				
.....	۱.۴۷	(۵.۸۳)	(۱۰۴.۳۹)	نسبت قیمت به سود هر سهم، تقسیم بر رشد سود سالانه (PEG) <sup>۱۲</sup>
.....	۱.۶۷	۱.۹۹	۶.۳۲	نسبت قیمت به ارزش دفتری هر سهم - مرتبه <sup>۱۳</sup> پ
.....	۶۹.۱۹	۷.۰۳	(۲.۴۹)	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم <sup>۱۴</sup> - مرتبه
.....	(۱.۶۸)	۵.۸۹	۳۷.۱۵	نسبت P/S
.....	۴,۲۱۹	۴,۹۰۳	۱۶,۲۶۰	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تایید گزارش - ریال
.....	۲,۵۳۲	۲,۴۶۳	۲,۵۷۳	ارزش دفتری هر سهم - ریال

$$۹ - \frac{\text{سود خالص}}{\text{متوسط جمع داراییهای ابتدا و انتهای دوره}} = \text{نرخ بازده داراییها}$$

$$۱۰ - \frac{\text{سود خالص}}{\text{متوسط حقوق صاحبان سهام ابتدا و انتهای دوره}} = \text{نرخ بازده حقوق صاحبان سهام}$$

$$۱۱ - \frac{\text{سود (زیان) خالص}}{\text{فروش خالص}} = \text{نسبت بازده فروش}$$

$$۱۲ - \frac{\text{نسبت قیمت به سود هر سهم} \left(\frac{P}{E}\right)}{\text{نرخ رشد سود سالانه}} = \text{نسبت قیمت به سود تقسیم بر رشد سود سالانه}$$

$$۱۳ - \frac{\text{قیمت سهم}}{\text{ارزش دفتری هر سهم}} = \text{نسبت قیمت به ارزش دفتری هر سهم}$$

$$۱۴ - \frac{\text{قیمت سهم}}{\text{درآمد واقعی هر سهم}} = \text{نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم}$$

شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

**۲-۶- وضعیت معافیت‌های مالیاتی عملکرد شرکت:**

به استناد تبصره ۴ ماده ۱۰۵ قانون مالیات‌های مستقیم، درآمد حاصل از سود سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر مشمول مالیات نمی‌باشد و مضافاً درآمد حاصل از فروش سهام طبق تبصره ۱ ماده ۱۴۳ قانون مزبور مشمول مالیات مقطوع می‌باشد که در زمان معامله سهام پرداخت و تسویه گردیده است.

**۲-۷- پرداخت سود:**

سال مالی	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره	سود سهام مصوب مجمع	درصد سود تقسیم شده به سود پیشنهادی *	سود سهام پرداخت شده از طریق سجام (تا پایان سال مالی)	سود سهام پرداخت شده (تا پایان سال مالی)	دلایل عدم پرداخت کامل سود سهام
۱۴۰۱	۶۷	۱۲۵	۱۸۶٪	۱۲۴	۱۲۴	نداشتن حساب سجام و یا وثیقه بودن دارایی سهام
۱۴۰۰	۰	۰	۰٪	۰	۰	-
۱۳۹۹	۵۰۰	۵۰۰	۱۰۰٪	۲۵۱	۲۵۱	نداشتن حساب سجام و یا وثیقه بودن دارایی سهام



## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

### ۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

#### ۱-۳- وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۸۹/۰۷/۰۴ در بورس اوراق بهادار تهران / فرابورس ایران در گروه سرمایه گذاری ها با نماد "وگستر" درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۸۹/۱۱/۱۶ مورد معامله قرار گرفته است

#### وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

پایان سال مالی			درصد سهام شناور آزاد	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	تعداد روزهای باز بودن نماد	ارزش سهام معامله شده	تعداد سهام معامله شده	سال مالی منتهی به
سرمایه	قیمت سهام	ارزش بازار						
میلیون ریال	ریال	میلیون ریال				میلیون ریال		
۸۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۶۰	۱۳,۰۰۸,۰۰۰	۳۳%	۲۱۲	۲۱۲	۲۲,۹۹۳,۲۵۹	۱,۲۲۵,۸۸۲,۹۵۷	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۸۰۰,۰۰۰	۴,۹۰۳	۳,۹۲۲,۴۰۰	۴۱%	۲۳۶	۲۳۶	۷,۱۹۱,۵۹۸	۱,۶۵۷,۶۴۹,۲۵۰	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۴۰۰,۰۰۰	۴,۲۱۹	۱,۶۸۷,۶۰۰	۵۸%	۲۱۸	۲۱۸	۱۰,۰۰۸,۲۵۰	۹۷۵,۹۹۱,۵۰۱	۱۴۰۰/۱۲/۳۰

#### ۲-۳- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت

دلایل تغییر	پایان سال مالی ۱۴۰۱	پایان سال مالی ۱۴۰۲	شرح
			امتیاز شفافیت اطلاعاتی
			امتیاز حاکمیت شرکتی
			امتیاز نقش آفرینی در توسعه بازار سرمایه
			امتیاز کلی ناشر
			رتبه ناشر در بازار سرمایه
			رتبه ناشر در صنعت

دسترسی به اطلاعات فوق امکان پذیر نبوده و ارائه نشده است.

**شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲**

**۳-۳- بازارگردانی:**

ردیف	عنوان	پارامتر
1	نام بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری بازارگردانی پرگار
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۲/۰۹/۰۶
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۳/۰۹/۰۶
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (ریال)	-----
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال / تعداد سهم)	۳۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم
۶	مبلغ خرید طی دوره (ریال)	۶۷۰,۱۷۵,۳۰۷,۴۴۸
۷	مبلغ فروش طی دوره (ریال)	۶۹,۰۷۹,۹۴۲,۵۷۳
۸	سود (زیان) بازارگردانی (ریال)	(۱۱۲,۰۲۱,۹۹۶,۴۵۷)
۹	تعداد سهام خریداری شده	۳۴,۱۹۳,۳۶۵
۱۰	تعداد سهام فروخته شده	(۳,۶۴۱,۲۲۱)
۱۱	مانده سهام نزد بازارگردان	۳۰,۵۵۲,۱۴۴

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

#### ۴- حاکمیت شرکتی

##### ۱-۴- نظام راهبری شرکت

۱- اطلاعات مربوط به ساختار هیئت مدیره شامل:

الف) به استناد مصوبه مجمع عمومی عادی موررخه ۱۴۰۱/۰۱/۲۵ و جلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ اسامی اعضای هیئت مدیره و نمایندگان آنها و سمت هر یک به شرح جدول زیر می باشد:

ردیف	اعضای هیئت مدیره	نماینده	سمت	موظف یا غیر موظف	تاریخ انتصاب
۱	شرکت سرمایه گذاری سلیم (سهامی عام)	داود آقامحسینی	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	۱۴۰۲/۰۷/۰۵
۲	شرکت شبکه گستران آزاد تدبیر (سهامی خاص)	علیرضا کدیور	نائب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	۱۴۰۲/۰۷/۰۵
۳	شرکت ترنیاں سهم (سهامی خاص)	مسعود شجاعی	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	۱۴۰۲/۰۷/۰۵
۴	شرکت توسعه سامانه های نرم افزاری نگین	نیلوفر سالکی	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	۱۴۰۳/۰۳/۳۰
۵	شرکت کشت و صنعت مهرگان (سهامی خاص)	سیدعلیرضا صادقی	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره	موظف	۱۴۰۲/۰۷/۰۵

##### ب) سوابق مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	گزیده ای از سوابق اجرایی	عضویت در کمیته های تخصصی
داود آقامحسینی	رئیس هیئت مدیره به نمایندگی از سرمایه گذاری سلیم	کارشناسی حسابداری	رئیس اداره اوراق بهادار شرکت ایران خودرو از ۱۳۹۴ تاکنون، عضو هیات مدیره شرکت نگار نصر سهم، حسابرس داخلی شرکت سایپا به مدت ۱۸ سال، مدیر مالی و اداری شرکت صنایع سنگبری سنگستان به مدت ۶ ماه، مسئول امور مالی و حسابداری شرکت تحلیگران سیستم	کمیته حسابداری
علیرضا کدیور	عضو هیئت مدیره به نمایندگی از شبکه گستران آزاد تدبیر	کارشناسی ارشد مهندسی سیستم های اقتصادی اجتماعی	عضو هیئت مدیره فرابورس، مدیرعامل سیدگردان کورش، مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری ایرانیان، نایب رئیس هیات مدیره شرکت تامین سرمایه امید، مدیر عامل سرمایه گذاری توسعه معین ملت عضو غیرموظف هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی	کمیته ریسک
مسعود شجاعی	نایب رئیس هیئت مدیره به نمایندگی از ترنیاں سهم	کارشناسی ارشد حسابداری	معاونت مالی و اداری شرکت سرمایه گذاری سلیم، معاونت مالی و سرمایه گذاری شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان، نایب رئیس هیات مدیره شرکت قند بیستون، مشاور مدیرعامل شرکت کارخانه های تولیدی و صنعتی ثابت خراسان، مدیر مالی و اداری و رئیس حسابداری شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان	-
نیلوفر سالکی	عضو هیئت مدیره به نمایندگی از توسعه سامانه های نرم افزاری نگین	فوق لیسانس مهندسی مالی	مدیر عامل شرکت سرمایه گذاری توسعه سهام نوین، مدیر تامین مالی رسام فناوری پایا، کارشناس ارشد سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاران فناوری تکوستا	-
سیدعلیرضا صادقی	عضو هیئت مدیره به نمایندگی از کشت و صنعت مهرگان و سرپرست	کارشناسی ارشد مهندسی مالی	عضو هیات مدیره شرکت رسام فناوری پایا، مدیرعامل شرکت مدیریت ثروت بوم، مدیرارشد سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاری ارتباطات ویستا، معاون سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاران فناوری تک و وستا آرمان، مدیر سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاران تکوستا، کارشناس ارشد ارزشیابی شرکت تامین سرمایه نوین، کارشناس ارشد سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاران فناوری تکوستا	کمیته ریسک

**شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)**

**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**

**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲**

ج) افشای اطلاعات مربوط به وضعیت اشتغال اعضای هیئت مدیره در دیگر شرکتها

نام و نام خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه ای	زمینه های سوابق کاری	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	میزان مالکیت در سهام شرکت	عضویت همزمان در هیئت مدیره سایر شرکت ها	عضویت قبلی در هیئت مدیره سایر شرکت ها در 5 سال اخیر
داود آقامحسینی	رییس هیئت مدیره	کارشناسی حسابداری	نهادهای مالی و مجموعه های خودرویی	۱۴۰۲/۰۷/۰۵	۲۷۸,۸۱۴,۷۵۳	دارد	دارد
علیرضا کدیور	نائب رییس هیئت مدیره	کارشناسی ارشد مهندسی سیستم های اقتصادی اجتماعی	نهادهای مالی و بازار سرمایه	۱۴۰۲/۰۷/۰۵	۸,۳۹۴,۶۳۷	دارد	دارد
مسعود شجاعی	عضو هیئت مدیره	کارشناسی ارشد حسابداری	نهادهای مالی و بازار سرمایه	۱۴۰۲/۰۷/۰۵	-	دارد	دارد
نیلوفر سالکی	عضو هیئت مدیره	کارشناسی ارشد مهندسی مالی	نهادهای مالی و بازار سرمایه	۱۴۰۳/۰۳/۳۰	۳۸,۷۵۹,۰۰۰	دارد	ندارد
سیدعلیرضا صادقی	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره	کارشناسی ارشد مهندسی مالی	نهادهای مالی و بازار سرمایه	۱۴۰۲/۰۷/۰۵	۱۰,۲۱۸,۹۹۵	دارد	دارد

۲- اطلاعات در مورد تعداد جلسات هیئت مدیره و حضور اعضاء در جلسات

طی سال مالی مورد گزارش (۱۴۰۲/۰۹/۳۰) تعداد ۳۲ جلسه توسط هیئت مدیره محترم شرکت برگزار گردیده و نحوه ی حضور اعضا در جلسات به شرح جدول زیر می باشد.

وضعیت حضور در جلسات هیئت مدیره شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان		
تعداد حضور در جلسات هیئت مدیره	سمت	اعضای هیئت مدیره
۳۲	رییس هیئت مدیره	داود آقامحسینی
۲۰	نایب رئیس هیئت مدیره	علیرضا کدیور
۳۲	عضو هیئت مدیره	مسعود شجاعی
۰	عضو هیئت مدیره	نیلوفر سالکی
۲۰	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره	سیدعلیرضا صادقی

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۳- اطلاعات مربوط به مدیران اجرایی شرکت شامل:

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه ای	سوابق مهم اجرایی	میزان مالکیت در سهام شرکت
داریوش سرباز وطن	مدیر مالی	کارشناسی حسابداری	کارشناس ارشد حسابداری هلدینگ صنایع غذایی نوآفرین از سال ۹۳ تا ۹۶، مدیر مالی و اداری شرکت سرمایه گذاری لقمان از سال ۹۹ تا ۱۴۰۰، رئیس حسابداری هلدینگ توسعه امید افق گردشگری از ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۱، مدیر مالی و اداری شرکت رسام فناوری پایا از ۱۴۰۲	-

### ۴-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک

مشخصات اعضای کمیته حسابرسی:

نام و نام خانوادگی	نام شرکت	سمت	تحصیلات	اهم سوابق
داود آقامحسینی	-	رئیس کمیته	لیسانس حسابداری	رئیس اداره اوراق بهادار شرکت ایران خودرو از ۱۳۹۴ تاکنون، عضو هیات مدیره شرکت نگار نصر سهم، حسابرس داخلی شرکت سایپا به مدت ۱۸ سال، مدیر مالی و اداری شرکت صنایع سنگبری سنگستان به مدت ۶ ماه، مسئول امور مالی و حسابداری شرکت تحلیلگران سیستم
محدثه میرزا خانی	-	عضو کمیته	فوق لیسانس حسابداری	مدیر مالی شرکت سید گردان کوروش از سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲، رئیس حسابداری سید گردان کوروش سال ۱۳۹۹، کارشناس مالی سید گردان کوروش سال ۱۳۹۸
مریم عربی مزرعه شاهی	-	عضو کمیته	دکتری مدیریت	مدیر حسابرسی در موسسه حسابرسی دش و همکاران از سال ۹۲ تا ۹۶، شریک موسسه حسابرسی راهبران حساب از سال ۹۶ تا ۹۸، حسابدار رسمی از سال ۹۰ تاکنون، کارشناس رسمی دادگستری از سال ۸۷ تاکنون و مدیر نظارت ارزشیابی و عضو هیات مدیره شرکت های هلدینگ غذایی گلرنگ از سال ۹۸ تاکنون
سمهیل دشتی	موسسه حسابرسی پیشداد اندیشه مهرگان	سرپرست حسابرسی داخلی	فوق لیسانس حسابداری	از سال ۸۸ تا ۸۹ شرکت مفید راهبر- از ۸۹ تاکنون شرکت موسسه حسابرسی پیشداد اندیشه مهرگان

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

مشخصات اعضای کمیته انتصابات:

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات
حجت کاخی	رئیس کمیته	فوق لیسانس MBA
شایان نویدی خضولو	عضو کمیته	لیسانس مهندسی برق
محمد مهدی مناجاتی سحرخیز	عضو کمیته	لیسانس مهندسی نفت

مشخصات اعضای کمیته ریسک:

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	اهم سوابق
آقای علیرضا کدیور	رئیس کمیته	فوق لیسانس مهندسی سیستم های اقتصادی اجتماعی	عضو هیئت مدیره فرابورس ، مدیرعامل سبدگردان کورش، مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری ایرانیان، نایب رئیس هیأت مدیره شرکت تامین سرمایه امید، مدیر عامل سرمایه گذاری توسعه معین ملت، عضو غیرموظف هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی
آقای رحمت اله هاشمی	عضو کمیته	فوق لیسانس حسابداری	سرپرست حسابرسی در موسسه حسابرسی فریوران، عضو کمیته حسابرسی کارگزاری بانک ملی، مدیرعامل و عضو هیأت مدیره شرکت ثروت آفرینان خاورمیانه، مشاور مالی و اقتصادی شرکت صنعتی بهپاک، مشاور مالی استراتژیک مجموعه تکا و طرح تو طرح، مدرس دانشگاه، عضو مستقل جامعه حسابداران رسمی، حسابرس ارشد جامعه حسابداران رسمی
خانم پریسا کاظم زاده	عضو کمیته	فوق لیسانس مدیریت بازرگانی بین الملل	مشاور مدیریت و برنامه ریزی استراتژیک صندوق پس انداز کارکنان راه آهن ج.ا، مشاور مدیریت و برنامه ریزی استراتژیک شرکت قطعات اتومبیل ایران، عضو هیأت مدیره شرکت شیشه های ایمنی، مدیر بازرگانی شرکت بازرگانی نوین آرا، مسئول نظارت بر طرح های کسب و کار شرکت ایران خودرو، کارشناس ارشد مدیریت امور مجامع و تلفیق شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو
آقای طاهر ابراهیم زاده	عضو کمیته	دکتری حسابداری	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره کارگزاری بانک انصار، عضو هیئت مدیره شرکت به پخش، عضو هیئت مدیره شرکت تولیدی کابل های مخابراتی شهید قندی، مدیرعامل و عضو هیئت مدیره اطلس کارت بانک ملت، عضو کمیته ریسک و حسابرسی شرکت باشگاه های پرسپولیس، استقلال، سنگ آهن مرکزی ایران و صندوق بازنشستگان فولاد کشور
آقای سید علیرضا صادقی	عضو کمیته	فوق لیسانس مهندسی مالی	عضو موظف هیأت مدیره شرکت رسام فناوری پایا، مدیرعامل شرکت مدیریت ثروت بوم، مدیرارشد سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاری ارتباطات ویستا، معاون سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاران فناوری تک وستا آرمان، مدیر سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاران تکوستا، کارشناس ارشد ارزشیابی شرکت تامین سرمایه نوین، کارشناس ارشد سرمایه گذاری شرکت سرمایه گذاران فناوری تکوستا

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۴-۲-۱- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته:

اهم موارد مرور بررسی در جلسه های کمیته حسابرسی در سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ به شرح زیر می باشد :

بررسی روند پرداخت سود سهام  
 بررسی گزارش های خروجی واحد حسابرسی  
 بررسی دستورالعمل افشا اطلاعات و نحوه اجرای آن در شرکت بررسی آیین نامه ها  
 بررسی پیش نویس گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی  
 بررسی معاملات مشمول ماده ۱۲۹ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت  
 کمیته با در نظر گرفتن کلیه مقررات و استانداردهای حاکم بر انجام معاملات با اشخاص وابسته) ماده ۱۲۹ قانون تجارت و استاندارد شماره ۱۲ حسابداری (معاملات مزبور را از جنبه منصفانه بودن، افشای کامل و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری، مورد بررسی قرارداد است، و از نظر این کمیته کلیه معاملات با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام گرفته است.

### ۴-۳- اصول حاکمیت شرکتی

جدول زیر مطابق با مفاد ماده ۳ دستور العمل حاکمیت شرکتی می بایست تکمیل و ارائه گردد.

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش	انجام عملیات شرکت همواره با ارزیابی های دقیق و شفاف در راستای قوانین حاکمه
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	توجه کامل به کلیه حقوق و مطالبات سهامداران
۳	رعایت حقوق ذینفعان	انجام همکاری و تعامل با ذی نفعان به منظور ایجاد ثروت و بهبود عملکرد
۴	سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی	رعایت کامل چارچوب های سرمایه گذاری
۵	افشا و شفافیت	اطلاع رسانی و شفاف سازی در خصوص موضوعات با اهمیت شرکت
۶	مسئولیت پذیری هیات مدیره	انجام کنترل و نظارتهای دقیق به منظور کسب اطمینان از رعایت اصول حاکم جهت حفظ منافع سهامداران و ذی نفعان

## شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)

### گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

#### ۱-۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	خرید سهام	تامین مالی	خرید کالا و خدمات	اجاره/ودیعہ ملک	درآمد سرمایه گذاری - سود نقدی
اشخاص وابسته	شرکت سرمایه گذاری سلیم	عضو هیئت مدیره	✓		۰	۶,۵۰۶	۰	۰
	شرکت توسعه سهام نوین	عضو هیئت مدیره	✓	۸۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰
جمع کل				۸۰,۰۰۰	۰	۶,۵۰۶	۰	۰

#### ۴-۴- گزارش پایداری شرکت

وفق مواد ۳۹ و ۴۰ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، گزارش عملکرد شرکت در خصوص بهداشت و سلامت کارکنان، مسئولیت های اجتماعی، آموزش کارکنان و سایر موارد به شرح ارایه شده است.

گزارش پایداری		
افشای عملکرد شرکت در دوره مالی منتهی به ۲۹/۱۲/۱۴۰۲		
توضیحات	مقدار/مبلغ (ریال)	ابعاد
شرکت فاقد چالش های زیست محیطی می باشد.	-	مسایل زیست محیطی
-	-	مسئولیت اجتماعی
-	-	بهداشت و سلامت کارکنان (ریال)
-	-	ساعات آموزش کارکنان



**شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲**

**۴-۴- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته**

تکالیف مقرر در مجمع سال گذشته		
ردیف	شرح تکلیف	اقدامات انجام گرفته
۱	در خصوص بند ۱-۳ گزارش حسابرسی، مقرر گردید شرکت با در نظر گرفتن صرفه و صلاح سهامداران از کلیه ظرفیت های حقوقی نسبت به پیگیری موضوع استفاده و موضوع تا حصول نتیجه پیگیری گردد.	در مرحله رسیدگی دادگاه می باشد.
۲	در خصوص بند ۲-۳ گزارش حسابرسی، با توجه به اینکه پرونده املاک سمیه در شورای حقوقی گروه صنعتی ایران خودرو مطرح شده و پس از برگزاری جلسات متعدد و بررسی های حقوقی انجام شده نهایتاً بنا بر تصمیم شورای حقوقی مزبور مقرر شد تا موضوع با مشارکت شرکت تعاونی خاص کارکنان ایران خودرو حل و فصل گردد؛ لذا مجمع تکلیف می نماید که موضوع از طریق مذاکره با شرکت مذکور پیگیری و در صورت عدم حصول نتیجه، با رعایت صرفه و صلاح شرکت نسبت به طرح دعوی علیه شرکت تعاونی خاص کارکنان ایران خودرو، فروشنده املاک و ایادی ماقبل اقدام گردد.	در مرحله رسیدگی دادگاه می باشد.
۳	در خصوص بند ۱۶ گزارش حسابرسی، مقرر گردید در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی و آیین نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانون مذکور، مفاد آیین نامه مبارزه با پولشویی و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط به طور کامل رعایت گردد.	در حال انجام می باشد.

**شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان (سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲**

**۴-۵- تشریح برنامه های راهبردی**

برنامه‌های راهبردی آتی			
ردیف	طرح ها و برنامه های جدید	دلایل هیئت مدیره بابت ایجاد طرح و برنامه‌های جدید	پیشنهادات هیئت مدیره بابت به سرانجام رساندن طرح‌ها و برنامه‌ها
۱	تبدیل شدن به گروه خدمات بازار سرمایه یا هلدینگ مالی با تملک سهام کارگزاری، سیدگردان و شرکت سرمایه گذاری سهامی عام	استفاده از ظرفیت های بازار سرمایه در جهت ارزش آفرینی برای سهامداران	.....
۲	افزایش سرمایه از مبلغ ۸۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	در جهت برنامه اول	.....

**۵- پیشنهاد هیئت مدیره برای تقسیم سود**

پیشنهاد هیئت مدیره برای تقسیم سود، مبلغ ۱۹.۲۰۰ میلیون ریال (مبلغ ۲۴ ریال برای هر سهم) است .

**۶- اطلاعات تماس با شرکت**

آدرس دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ونک، خیابان عقیل خلیل زاده، پلاک ۲۸، طبقه سوم می باشد.

تلفن دفتر مدیریت : ۰۲۱۸۷۶۳۰۰۰۰

تلفن بخش امور سهام : ۰۲۱۸۷۶۳۶۳۴۱